

# Commune de Grandpuits-Bailly-Carrois

Département de Seine-et-Marne



## Plan Local d'Urbanisme

Annexe : Enveloppe Alerte zone humide - 7500

Prescription par DCM en date du	
Arrêt-projet par DCM en date du	
Mis à l'enquête publique par arrêté en date du	
Approuvé par DCM en date du	



- |  |  |
|--|--|
| <p><b>Zones humides</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Classe A: Zones humides avérées dont les limites peuvent être à préciser.</li> <li>Classe B: Zones humides probables dont le caractère humide reste à vérifier et les limites à préciser.</li> </ul> <p><b>Zonage réglementaire</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>A : Zone agricole principale</li> <li>Anc : Zone agricole non constructible</li> <li>Astecall : Zone dédiée à l'aérodrome</li> <li>N : Zone naturelle principale</li> <li>Npv : Zone naturelle dédiée aux ENR</li> <li>UC : Zone urbaine principale</li> <li>UCc : Zone urbaine dédiée aux campings</li> <li>UE : Zone dédiée aux équipements</li> <li>UNC : Zone urbaine non constructible</li> <li>UY : Zone dédiée aux activités</li> </ul> <p><b>Prescriptions linéaire</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Alignements d'arbres à conserver (L151-23CU)</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Chemin à préserver (L151-38CU)</li> <li>Cours d'eau</li> <li>Alignement des voies 30m</li> <li>Alignement des voies 25m</li> </ul> <p><b>Prescriptions ponctuelles</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Marc à préserver (L151-23CU)</li> </ul> <p><b>Prescriptions surfaciques</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Changement de destination autorisé</li> <li>Espace réservé (L151-41CU)</li> <li>Espace Bâti Classé (L113-1CU)</li> <li>Lisière de massifs boisés de plus de 100ha (L51-23CU)</li> <li>Parc et jardins à protéger (L151-23CU)</li> <li>Secteur soumis à une GAP (R151-6CU)</li> <li>Bande tampon le long des cours d'eau (L151-23CU)</li> <li>Infrastructure routière baryante</li> </ul> |
|--|--|

