

« CHANGEMENT DE SYSTEME DE CHAUFFAGE ET AMELIORATION THERMIQUE DU BÂTIMENT COMMUNAL DE BAILLY-CARROIS »

Le bâtiment communal de Bailly-Carrois est actuellement chauffé au fioul. La chaudière, datant de 1990, devient vétuste et génère, chaque année, des frais de réparations. En 2020, lorsque le SDESM a proposé un groupement de commande pour des études sur les énergies thermiques, la collectivité a souhaité y participer. Engagée depuis plusieurs années dans des actions pour la transition écologique, cette proposition répondait à une réelle volonté de la commune de convertir le système de chauffage au fioul vers des énergies renouvelables et respectueuses de l'environnement. Une note d'opportunité a permis d'évaluer la faisabilité et la pertinence d'un projet de géothermie de surface assistée par une pompe à chaleur. Il s'en est suivi des études de faisabilité qui ont démontré la viabilité du projet.

La géothermie de surface utilise l'énergie présente naturellement dans le sous-sol. 2 sondes de 200m de profondeur seront installées sous le parking de l'impasse Clos de Bailly. Une pompe à chaleur générera le complément de chaleur afin d'obtenir des températures optimales en hiver. Cette solution de chauffage fait appel à une énergie permanente, locale et est l'assurance d'une consommation énergétique maîtrisée.

Pour un meilleur confort intérieur, les menuiseries bois de la salle ont été remplacées par des ouvrants PVC à haute performance thermique.

Pour ce projet, la commune est accompagnée par le bureau d'études INDDIGO qui a su répondre à sa volonté de réduire son impact environnemental et ses dépenses énergétiques.

Concernant le financement, il a été fait appel à une subvention auprès de l'Etat.

Financeurs	Aides sollicitées	Actions	Assiette éligible	Taux d'intervention	Subventions
ETAT	Fonds vert : "Mettre en œuvre la rénovation énergétique des bâtiments publics"	Etudes	15 600,00	80%	126 777,60
		Géothermie de surface	131 200,00		
		Menuiseries PVC	11 672,00		
Sous-total Subventions Publiques					126 777,60
Fonds propres	-	Etudes et travaux	158 472,00	20%	31 694,40
sous-total Autofinancement					31 694,40
			TOTAL HT	100%	158 472,00