

Près de Nangis : dans ce village, la géothermie va remplacer le fioul

Le bâtiment communal de Bailly-Carrois, près de Nangis, ne sera désormais plus chauffé au fioul, mais par géothermie. Objectifs : respecter l'environnement et faire des économies.

Environnement

Transition énergétique



L'opération s'élève à 160 000 € ©Photo transmise à RSM77

Par [Rédaction La République de Seine et Marne](#)

Publié le 26 août 2025 à 16h02

Actuellement chauffé au **fioul**, le bâtiment communal de **Bailly-Carrois**, près de [Nangis](#), va connaître une petite **révolution énergétique**. La chaudière, datant de 1990, devient en effet vétuste et génère, chaque année, des frais de réparations et va donc être remplacé par un système de **géothermie**.

À lire aussi

[Nangis. Rues Aristide Briand et Pasteur : le chantier de réhabilitation entre dans sa deuxième phase](#)

Transition écologique

En 2020, lorsque le **Sdesm** (Syndicat départemental des énergies de [Seine-et-Marne](#)) a proposé un groupement de commandes pour des études sur les énergies thermiques, la collectivité a ainsi souhaité y participer.

Engagée depuis plusieurs années dans des actions pour la **transition écologique**, cette proposition répondait à une réelle volonté de la commune de convertir le système de chauffage au fioul vers des **énergies renouvelables** et respectueuses de l'environnement.

Une note d'opportunité a permis d'évaluer la faisabilité et la pertinence d'un projet de géothermie de surface assistée par une **pompe à chaleur**. Des études de faisabilité ont ensuite démontré la viabilité du projet.

La géothermie de surface utilise l'énergie présente naturellement dans le **sous-sol**. Pour cela, deux sondes de 200 m de profondeur sont en cours d'installation sous le parking de l'impasse **Clos de**

Bailly. Une pompe à chaleur générera le complément de chaleur afin d'obtenir des températures optimales en hiver.

À lire aussi

Nangis. « 43% d'économie en un an » : stade, bâtiments, parc... la Ville modernise son éclairage public

Energie permanente

Cette solution de chauffage fait appel à une énergie permanente, locale et est l'assurance d'une **consommation énergétique maîtrisée**. Pour un meilleur confort intérieur, les menuiseries bois de la salle ont été remplacées par des ouvrants PVC à haute performance thermique.

Votre région, votre actu !

Recevez chaque jour les infos qui comptent pour vous.

[S'inscrire](#)

Le coût total de la réalisation s'élève à **160 000 €**, dont seulement 20 % environ restent à la charge de la commune, puisque le projet bénéficie d'une aide de l'État au titre du fonds vert « Mettre en œuvre la rénovation énergétique des bâtiments publics ».

Personnalisez votre actualité en ajoutant vos villes et médias en favori avec [Mon Actu](#).